

PROCES - VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul DOLJ/Comuna Murgasi	Registrul de evidență nr.73 din 04.03.2024
Primăria Comunei Murgasi	

Încheiat astăzi, 04.03.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr.73/07.12.2023 a terenului agricol situat în extravilanul comunei Murgasi, tarlăua 27, parcela 5 si tarlăua 5 parcela 1, categoria de folosință padure, identificat prin nr. cadastral 34344 34345, și număr carte funciară 34344 34345, în suprafață de 0,85 ha, reprezentând proprietate, lui MARINESCU PETRE, în calitate de vânzător, proprietar, CNP 1480701168232, identificat/identificată cu CI seria DZ nr. 320844, cu domiciliul în Craiova, județul Dolj, codul poștal, țara Romania, telefon, fax, e-mail, cetățenia Romana, starea civilă casatorita, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare **norme metodologice**.

Prezentul proces - verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care preemtorul, din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr., 34344 34345 nr. cadastral 34344 34345, suprafață 0,85 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr.73/27.12.2023, a ofertei de vânzare nr. 73/27.12.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 0,85 ha, depusă de MARINESCU PETRE, în calitate de vânzător, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din norme metodologice;
2. încheierea Procesului - verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. nr. 73/27.12.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.murgasi.ro, în data de 27.12.2023;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014,

cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. - preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 04.03.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 02.04.2024.

Prezentul proces - verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.murgasi.ro, în data de 04.03.2024 .

Teligradeanu Nicu Daniel,

Semnătură

Secretar general,

Consilier,

Papa Maria

Semnătura

Semnătura