



CONTRACT DE COMODAT

INTRE:

I. PARTILE CONTRACTANTE

Comuna Murgasi, judetul Dolj, cu sediul in satul Busteni, str. Primariei nr.1, comuna Murgasi, judetul Dolj, CUI 455326, -reprezentata de catre domnul Teligradeanu Nicu -Daniel -primar, C.I. seria DX, nr.690948 eliberata de SPCLEP Murgasi ,la data de 14.02.2010, in calitate de **COMODANT**

si

Serviciul Public de alimentare cu apa-canalizare Murgasi, reprezentat decalitate de administrator, identificat cu C.I. seria, nr., CNP, in calitate de **COMODATAR**

am convenit incheierea prezentului contract de comodat cu respectarea urmatoarelor clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 2 . Obiectul contractului il constituie folosinta ca sediu de catre comodatar a unei camere(birou) in suprafata de m² din imobilul - sediul Primariei comunei Murgasi, situat **in localitatea Busteni, str.Primariei nr.1, comuna Murgasi, judetul Dolj** , aflat in proprietatea publica a comunei Murgasi, pe care comodatarul se obliga sa o foloseasca potrivit destinatiei sale.

III. DURATA CONTRACTULUI

Art. 3. Comodantul acorda comodatarului folosinta spatiului mai sus mentionat, cu incepere de la data semnarii contractului pe perioada de functionarea a Serviciului Public de alimentare apa -canalizare Murgasi.

IV. OBLIGATIILE PARTILOR

Art. 4.1 Comodantul se obliga:

- sa dea comodatarului spre folosinta spatiul ce face obiectul prezentului contract prin proces-verbal de predare -primire;
- sa restituie comodatarului cheltuielile facute cu intretinerea spatiului.

Art. 4.2. Comodatarul se obliga:

- sa foloseasca si sa intretina spatiul, ca un bun proprietar;
- sa foloseasca spatiul, potrivit destinatiei stabilite prin prezentul contract;

CONFORM
CU ORIGINALUL



- sa restituie la data incheierii contractului bunul imprumutat

V RASPUNDEREA

Art. 5. Comodatarul raspunde pentru deteriorarea sau pierderea – în tot sau in parte – a lucrului daca nu dovedeste ca deteriorarea ori pierderea s-a produs fortuit sau ca deteriorarea este consecinta folosirii potrivit destinatiei si fara culpa din partea sa.

VI FORTA MAJORA

Art. 6 .1 Forta majora apara de raspundere partea care o invoca.

Art.6.2 Partea contractanta care invoca forta majora, o poate face opozabila celeilalte parti cu conditia informarii despre aparitia cauzei de forta majora in cel mult 5 zile de la aparitia acesteia adaugand o confirmare a unor autoritati competente care sa certifice realitatea si exactitatea cauzei.

VII INCETAREA CONTRACTULUI

Art.7.1. Raporturile contractuale inceteaza prin restituierea lucrului în stare corespunzatoare la termenul prevazut in contract sau oricand, urmare rezilierii convenite de ambele parti.

Art. 7.2. In caz de nerespectare a obligatiilor de catre comodatar, comodantul poate cere rezilierea contractului, cu o notificare prealabilă de 15 zile.

VIII LITIGII

Art. 8. Litigiile dintre partile contractante, in cazul in care nu vor fi rezolvate pe cale amiabila, vor fi solutionate de instantele judecatoresti competente.

Prezentul contract a fost incheiat astazi,, în 2 exemplare originale, dintre care unul ramane la comodant si unul la comodatar.

COMODANT,

COMODATAR,