

ROMANIA
JUDEȚUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MURGAȘI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic General al Comunei Murgași (PUG) și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) aferent acestuia

Consiliul local al comunei Murgași, județul Dolj;

Analizând:

- referatul de aprobare al inițiatorului Primarul comunei Murgași nr. 1412 din 13.09.2023 ;
- raportul de specialitate nr. 1459 din 21.09.2023, întocmit de persoana responsabilă cu urbanismul pentru aprobarea documentației de urbanism Planul Urbanistic General al comunei Murgași (PUG) cu Regulamentul Local de Urbanism (RLU) aferent acestuia;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Murgași;
- avizele favorabile: nr.133/U/2022 emis de Direcția Județeană pentru Cultura Dolj, nr.DT/12867/2022 al Ministerului Apărării Naționale, nr.13 din 06.07.2023 emis de Administrația Bazinală de Apa Jiu – SGA Dolj , nr.21 din 09.08.2023 al Consiliului Județean Dolj, Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și celelalte avize prevăzute de lege, transmise comunei Murgași.

În conformitate cu prevederile:

- art.25 alin. (1), art. 29 alin. (2¹), art.45 lit. a), art.46, art.46¹, art.49 și art.56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,
- art.2 alin. (1) din HG nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- Ordinului M.D.R.T. nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare,
- art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art.81-art..83 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și lit. d), alin. (6) lit. c), alin. (7) lit. k), art. 139 alin. (3), lit. e) și art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

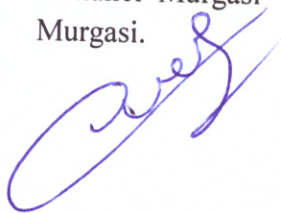
Art.1. Se aprobă documentația de urbanism Planul Urbanistic General al Comunei Murgași (PUG) și Regulamentul Local de Urbanism (RLU) aferent acestuia, conform proiectului nr.25/2021, elaborat de S.C. ABSOLUT TOTAL 2014 S.R.L. - anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta documentație de urbanism Planul Urbanistic General al Comunei Murgași (PUG) și Regulamentul Local de Urbanism (RLU) aferent acestuia este valabilă 10 ani de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, cu posibilitatea prelungirii valabilității conform prevederilor legale.

Art.3. Cu data prezentei se abrogă orice alte dispoziții contrare prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre, însoțită de un exemplar al documentației în format electronic, se înaintează, în termen de 15 zile de la aprobare, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj pentru preluarea informațiilor în sistemul de evidență de cadastru și publicitate imobiliară și în geoportalul INSPIRE și Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pentru preluarea în Observatorul teritorial național.

Art.5. Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarului comunei Murgasi si persoanei responsabile cu urbanismul din cadrul Primariei Comunei Murgasi.



Art.6. Prezenta hotărâre precum și anexele acesteia se comunică de secretarul general al comunei la:

- Instituția Prefectului - Județul Dolj;
- Consiliul Județean Dolj - Direcția Amenajare Teritoriu și Urbanism;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj;
- Primarul Comunei Murgasi .

Adoptata astazi 26.09.2023, cu un numar de 11 voturi,, pentru ,, din numarul de 11 consilieri in functie si 11 consilieri prezenti la sedinta.

Nr.33/26.09.2023

Presedinte,

Consilier,

Constantin CRAIOVEANU



Contrasemneaza,

Secretar general al comunei,

Mariana TOMA